

家族会議録 ～失敗しない住宅選びの為に～



新しい住まいに必要なポイント

①	理由
②	理由
③	理由
④	理由
⑤	理由

こんな所がポイントになります。

立地関係では	通勤・通学・買物・病院・金融機関・音や日当り・ご高齢の方いる 家族では階段や坂など
間取関係では	家族の人数に合わせた、部屋数や収納 キッチンとお風呂の場所・ 書斎・駐車場・庭など
設備関係では	床暖房や浴室乾燥機（ただ、後から付けられるのも多いので、それ を設置するスペースを考えておくと良いです）

～．～

資金計画

自己資金	万円	物件価格	万円
借入金	万円	諸費用	万円
贈与	万円		万円
	万円		万円
総資金	万円	総費用	万円

- * 借入可能額については、弊社ホームページのシミュレーションを参考にしてください。
- * 諸費用は7～10% 10%で計画しておくとお得です。
- * 相続税を払うのが勿体ないので是非 贈与も検討してみてください。

作成

神奈川県横浜市鶴見区東寺尾中台 12-13

有限会社 鈴建

TEL : 045-582-6140

ホームページ : <http://www.e-suzuken.jp/>